

INFORMACIONI LIST

MIKROKREDIT ZA PENZIONERE SA POLISOM OSIGURANJA-KREDIT NA KUĆNOM PRAGU

Vrsta kreditnog proizvoda	Kredit za penzionere sa polisom osiguranja-kredit na kućnom pragu
Ko može podnijeti zahtjev za kredit	Svi penzioneri koji penziju primaju preko Fonda PIO RS do 80 godina starosti
Naziv i sjedište MKD	Prvo penzionersko mikrokreditno društvo a.d. Banja Luka, Kralja Petra I Karađorđevića 66
Iznos kredita	Do 5.000 KM za penzionere starosti do 75 godina i mlađe Do 2.000 KM za penzionere starosti od 75 do 80 godina Starost je broj godina na dan zaključenja ugovora.
Rok trajanja	Do 60 mjeseci za penzionere sa 72 godine starosti i mlađe Do 48 mjeseci za penzionere sa 73 godine starosti Do 36 mjeseci za penzionere sa 74 godine starosti Do 24 mjeseca za penzionere starosti 75 do 79 godina starosti Do 12 mjeseci za penzionere od 80 godina starosti
Nominalna kamatna stopa	4,99% godišnje sa dospeljećem do 8 mjeseci 21,99% godišnje sa dospeljećem od 9-60 mjeseci Fiksna kamatna stopa.
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	2,8% od iznosa kredita, fiksna naknada.
Naknada za puštanje mikrokredita	0,00% od iznosa kredita, fiksna naknada.
Naknada za vođenje mikrokredita i servisiranje kreditne partije	0,00 KM mjesečno
Otplata kredita	Jednaka mjesečna otplata/anuiteta
Zaključenje ugovora o sporednim uslugama povezanim sa ugovorom o kreditu	Ugovor o osiguranju života – polisa vinkulirana u korist Društva. Izbor osiguravajuće kuće po vlastitom izboru klijenta ili Generalna polisa osiguranja od posljedica nesrećnog slučaja (prirodna smrt), koju u njegovo ime zaključi Društvo, za penzionere starosti 80 godina i mlađe. Za penzionere od 81 godine i više nema Ugovora o sporednim uslugama.
Visina premije osiguranja po generalnoj polisi	1,70% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 12 mjeseci, starosti 74 godine i mlađe 6% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 12 mjeseci, starosti od 75 do 80 godina 2,9% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 24 mjeseca, starosti 73 godine 4,70% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 24 mjeseca, starosti 74 godine 8% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 24 mjeseca, starosti od 75 do 79 godina starosti 4,7% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 36 mjeseci, starosti 72 godine i mlađe 6,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 36 mjeseci, starosti 73 godine 8,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 36 mjeseci, starosti 74 godine 6,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 48 mjeseci, starosti 71 godina i mlađe 8,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 48 mjeseci, starosti 72 godine 9,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 48 mjeseci, starosti 73 godine 8,25% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 60 mjeseci, starosti 70 godina i mlađe 9,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 60 mjeseci, starosti 71 godine 10,5% od iznosa kredita za kredite sa maksimalnim rokom do 60 mjeseci, starosti 73 godine
Rok za odobrenje kredita:	do 30 dana od dana podnošenja kompletnog zahtjeva
Rok za isplatu:	do 30 dana od dana odobrenja kredita
	0,03% dnevno. Zatezna kamata se mijenja u skladu sa pozitivnim pravnim propisima koji

INFORMACIONI LIST

Zatezna kamata za dospjela, neizmirena potraživanja	regulišu ovu oblast.
Posljedice propuštanja izmirenja obaveza	U slučaju neplaćanja dva uzastopna anuiteta, Društvo može donijeti odluku da cijeli kredit dospijeva na naplatu.
Sredstva osiguranja kredita navedena su redosljedom kojim dolaze na izvršenje:	1. Ovjerena administrativna zabrana na penziona primanja od strane Fonda PIO RS 2. Polisa osiguranja života vikulirana u korist Društva ili generalna polisa osiguranja od posljedica nesrećnog slučaja (prirodna smrt), za penzionere starosti od 80 godina i mlađe 3. Saglasnost o zapljeni
Troškovi ovjera	Administrativna zabrana se ovjerava u Opštini. Troškove ovjere administrativne zabrane snosi MKD
Notarska ovjera	Ne
Odustajanje klijenta od ugovora	Klijent ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu u roku od 14 dana od njegovog potpisivanja, pod uslovom da nije počeo koristiti kreditna sredstva. Klijent je dužan da o svojoj namjeri odustanka od ugovora obavijesti Društvo u pismenoj formi, a datum prijema tog obavještenja se smatra datumom odustanka od ugovora.
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva u slučaju odustajanja klijenta od ugovora	0% od iznosa kredita. Fiksna naknada.
Prijevreteni povrat kredita	Klijent može izvršiti prijevreteni povrat kredita u cijelosti, uz obavezu obavješćavanja Društva prije dana povratka, te plaćanja preostalog iznosa dospjelih, a neplaćenih obaveza.
Naknada za prjevremeno zatvaranje kredita	Nema
Besplatna kopija nacrtu ugovora	Klijent ima pravo da dobije besplatnu kopiju nacrtu ugovora o kreditu radi razmatranja van prostorija Društva, osim ako Društvo u vrijeme podnošenja zahtjeva klijenta ocijeni da ne želi zasnovati odnos sa klijentom u pravnom poslu. Rok za razmatranje nacrtu ugovora je 7 dana.
Pravo klijenta na obavješćenje o njegovoj kreditnoj sposobnosti	Klijent ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavješćenje o rezultatima uvida u bazu podataka.
Period u kojem se Društvo obavezuje na podatke date u pregovaračkoj fazi	5 dana od dana preuzimanja Informacionog lista.

REPREZENTATIVNI PRIMJER (na primjeru 2000 KM na 24 mjeseca za penzionere starosti do 74 godine)

Efektivna kamatna stopa	29,52%
Nakon obustave naknade za obradu kreditnog zahtjeva i polise osiguranja klijentu se isplaćuje	1.886,00 KM
Mjesečna otplata/anuitet	103,75 KM
Ukupni troškovi kredita (kamata+naknade+ premija)	604 KM
Ukupan iznos koji klijent plati do kraja otplate	2.604,00 KM

REPREZENTATIVNI PRIMJER (na primjeru 1500 KM na 8 mjeseci za penzionere starosti do 74 godina)

Efektivna kamatna stopa	16,06%
Nakon obustave naknade za obradu kreditnog zahtjeva i polisu osiguranja klijentu se isplaćuje	1.432,5,00KM
Mjesečna otplata/anuitet	191,03 KM
Ukupni troškovi kredita (kamata+naknade+ premija)	95,74 KM
Ukupan iznos koji klijent plati do kraja otplate	1.595,74 KM

Datum: